



S00RX02ED470

M ě s t s k ý ú ř a d B ř e c l a v
odbor stavební a životního prostředí

oddělení stavební úřad

nám. T. G. Masaryka 42/3, 690 02 Břeclav

spisový znak: MUBR-S 142031/2026 OSŽP/Bo-330
číslo jednací: MUBR 152762/2026
oprávněná úřední osoba: Mgr. Iva Bortlíková
telefon: 519 311 304
e-mail: iva.bortlikova@breclav.eu

Břeclav, dne 07.09.2026

POSKYTNUTÍ INFORMACÍ

Městský úřad v Břeclavi, odbor stavební a životního prostředí, oddělení stavební úřad, jako povinný subjekt v souladu s ustanovením § 2 odst. 1 zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o svobodném přístupu k informacím“), obdržel dne 27.08.2026 žádost o poskytnutí informace dle zákona o svobodném přístupu k informacím, kterou podal:

V této žádosti jsou požadovány následující informace:

„...Toto podání se týká jedné nepovolené stavby v lokalitě Zahrádkové osady Nad Splavem v k. ú. Břeclav, která se nachází na pozemcích parc. č. 372/159 a

Stavební úřad v odpovědi na mé žádosti podle zákona č. 106/1999 Sb., č. j. MUBR 77952/2025, výslovně sdělil, že ve spisovně stavebního úřadu nebylo dohledáno povolení této stavby a že z moci úřední zahájil řízení o jejím odstranění pod sp. zn. MUBR-S 178501/2022 OSŽP/Va-330, a to doručením oznámení č. j. MUBR 60856/2023 ze dne 28. 4. 2023. Současně stavební úřad výslovně uvedl, že žádost o dodatečné povolení stavby nebyla podána a řízení o dodatečném povolení této stavby nevede.

Jde přitom o jednu stavbu nacházející se na obou uvedených pozemcích; stavební úřad tuto skutečnost v odpovědi č. j. MUBR 77952/2025 výslovně uvedl jak u parc. č. 372/159, tak u parc. č.

Pokud bylo řízení o odstranění této stavby převedeno pod novou spisovou značku, spojeno s jiným řízením nebo administrativně převedeno na jinou oprávněnou úřední osobu, vztahuje se toto podání i na takto nově označený nebo navazující spis týkající se téže stavby.

Ve vztahu k výše označené stavbě a řízení o jejím odstranění žádám podle zákona č. 106/1999 Sb. o poskytnutí následujících existujících informací:

1. Aktuální stav řízení

Žádám sdělit:

- a) zda je řízení o odstranění stavby vedené původně pod sp. zn. MUBR-S 178501/2022 OSŽP/Va-330 stále vedeno a zda v něm stavební úřad v současné době pokračuje,*
- b) zda bylo toto řízení pravomocně ukončeno, a pokud ano, kdy, jakým způsobem a pod jakým číslem jednacím,*
- c) zda bylo řízení přerušeno, a pokud ano, na základě jakého konkrétního rozhodnutí či jiné procesní skutečnosti a od kdy,*
- d) zda byla po 24. 6. 2025 podána žádost o dodatečné povolení této stavby; pokud ano, kdy, pod jakou spisovou značkou je řízení vedeno a v jakém je aktuálním stavu,*
- e) zda byla stavba v mezidobí odstraněna dobrovolně vlastníkem nebo na základě rozhodnutí stavebního úřadu; pokud ano, kdy a jak byla tato skutečnost úředně ověřena.*

2. Poslední provedený úkon

U řízení uveďte:

- datum posledního procesního nebo jiného úředního úkonu,
- stručný popis tohoto úkonu,
- číslo jednací příslušné písemnosti,
- osobu, která úkon provedla.

3. Úplný přehled úkonů od 1. 11. 2025

Žádám o chronologický přehled všech úkonů učiněných v řízení od 1. 11. 2025 do dne vyřízení této žádosti, obsahující alespoň:

- datum úkonu,
- druh úkonu,
- číslo jednací,
- označení osoby, která úkon provedla,
- stručný údaj o výsledku úkonu.

Pokud stavební úřad vede ve spise soupis spisu, přehled úkonů, spisovou kartu nebo jiný již existující dokument obsahující tyto informace, žádám namísto jejich nového zpracování o poskytnutí kopie tohoto existujícího dokumentu.

4. Postup po zahájení řízení o odstranění stavby

Vzhledem k tomu, že řízení o odstranění této stavby bylo zahájeno již dne 28. 4. 2023 a podle informace stavebního úřadu ze dne 24. 6. 2025 nebylo nahrazeno ani doplněno řízením o dodatečném povolení, žádám sdělit:

- a) jaké konkrétní úkony směřující k meritornímu skončení řízení o odstranění stavební úřad provedl od 24. 6. 2025,
- b) zda vlastníkově stavby byla stanovena lhůta k dobrovolnému odstranění stavby nebo zda byl jinak vyzván k jejímu odstranění,
- c) zda bylo vydáno rozhodnutí o nařízení odstranění stavby; pokud ano, žádám o jeho kopii a údaj o právní moci,
- d) pokud rozhodnutí dosud vydáno nebylo, žádám o poskytnutí existujících dokumentů nebo záznamů ve spise, z nichž vyplývá aktuální procesní důvod, pro který řízení dosud nebylo skončeno,
- e) zda byla od 24. 6. 2025 provedena kontrolní prohlídka, místní šetření nebo jiný úkon na místě stavby; pokud ano, žádám o datum, číslo jednací a kopii protokolu nebo úředního záznamu.

5. Případné pokyny a opatření Krajského úřadu vztahující se k této stavbě

Žádám sdělit, zda Krajský úřad Jihomoravského kraje od 24. 6. 2025 vydal ve vztahu k této konkrétní stavbě nebo řízení vedenému pod sp. zn. MUBR-S 178501/2022 OSŽP/Va-330 jakýkoli pokyn, opatření proti nečinnosti, výzvu, sdělení nebo jiný procesní pokyn.

Pokud ano, žádám o:

- označení dokumentu datem a číslem jednacím,
- kopii tohoto dokumentu,
- sdělení, jak stavební úřad uložený pokyn splnil,
- datum konkrétního úkonu provedeného na jeho základě,
- a kopii případné zprávy, kterou stavební úřad o splnění pokynu zaslal Krajskému úřadu.

6. Oprávněná úřední osoba – současné přidělení spisů

Žádám o sdělení, která konkrétní oprávněná úřední osoba v současné době vyřizuje výše uvedené řízení.

Zejména žádám sdělit:

- zda spis nadále vede Ing. Anna Vad'urová,
- pokud nikoli, které oprávněné úřední osobě byl spis předán,
- kdy k předání nebo změně oprávněné úřední osoby došlo,
- zda o této změně existuje záznam, rozvrh práce, předávací protokol, záznam ve spisu či jiný dokument, a pokud ano, žádám o jeho kopii v části týkající se těchto řízení.

Pokud byl spis v minulosti přidělen jiné oprávněné úřední osobě, žádám rovněž o uvedení této skutečnosti a data změny přidělení.

7. Pravidelné měsíční informování podatele

*Krajský úřad Jihomoravského kraje již v minulosti svým dokumentem „**Podnět k přijetí opatření proti nečinnosti stavebního úřadu – sdělení podateli, pokyn stavebnímu úřadu**“ ze dne 15. 11. 2022, č. j. JMK 164014/2022, sp. zn. S-JMK 149125/2022 OÚPSŘ, stavebnímu úřadu výslovně uložil, aby mě průběžně, jednou měsíčně, informoval o svém dalším postupu v dané věci.*

Stavební úřad tuto povinnost po určitou dobu plnil, avšak nejpozději od listopadu 2023 ji vůči mně přestal vykonávat.

Žádám proto, aby mi současně s informacemi poskytovanými podle zákona č. 106/1999 Sb. byly ve smyslu tohoto dřívějšího pokynu Krajského úřadu poskytnuty rovněž informace o průběhu a stavu předmětného řízení, jejichž poskytování vyplývá z uvedené zvláštní informační povinnosti, a to i v rozsahu, v němž by jejich poskytnutí nebylo založeno pouze zákonem č. 106/1999 Sb.

IV. Uplatnění postavení účastníka v řízení o odstranění stavby

Tato část podání není žádostí podle zákona č. 106/1999 Sb., ale samostatným procesním podáním do řízení o odstranění výše označené stavby.

*Tímto výslovně **uplatňuji své postavení účastníka v řízení o odstranění stavby nacházející se na pozemcích parc. č. 372/159 a** , vedeném původně pod sp. zn. MUBR-S 178501/2022 OSŽP/Va-330, včetně případného navazujícího nebo nově označeného řízení týkajícího se téže stavby...*

Stavební úřad sděluje následující:

Ad 1.

- a) Ano, řízení je stále vedeno pod spisovou značkou MUBR-S 178501/2022 OSŽP/Va-330.
- b) Řízení nebylo pravomocně ukončeno.
- c) Řízení nebylo přerušeno.
- d) Povinný subjekt neeviduje žádost o dodatečné povolení stavby.
- e) Povinný subjekt neeviduje údaje o tom, zda byla či nebyla stavba odstraněna.

Ad 2.

Povinný subjekt eviduje Oznámení o zahájení řízení o odstranění stavby pod č. j. MUBR 60856/2023 ze dne 28.04.2023, řízení zahájila Ing. Anna Vaďurová, referentka stavebního úřadu.

Ad 3.

Povinný subjekt eviduje Oznámení o zahájení řízení o odstranění stavby – viz bod 2. Po datu 01.11.2025 povinný subjekt neeviduje žádné úkony.

Ad 4.

- a) Povinný subjekt eviduje pouze Oznámení o zahájení řízení o odstranění stavby – viz bod 2. Po datu 24.06.2025 povinný subjekt neeviduje žádné úkony.
- b) Vlastníkovi stavby nebyla stanovena lhůta k dobrovolnému odstranění stavby, ani nebyl jinak vyzván k jejímu odstranění.
- c) Povinný subjekt neeviduje Rozhodnutí o odstranění stavby.
- d) Povinný subjekt eviduje pouze Oznámení o zahájení řízení o odstranění stavby – viz bod 2.
- e) Od data 24.06.2025 nebyla provedena kontrolní prohlídka, místní šetření nebo jiný úkon na místě stavby.

Ad 5.

Povinný subjekt neeviduje od Krajského úřadu Jihomoravského kraje žádný pokyn, opatření proti nečinnosti, výzvu, sdělení nebo jiný procesní úkon.

Ad 6.

Spis ke dni vyřízení žádosti o poskytnutí informace vede Jiří Pihar, referent stavebního úřadu, k předání došlo dne 30.06.2026 interním systémem, o kterém se nevede žádný záznam.

Ad 7.

Povinný subjekt sděluje, že žadatel je současně účastníkem řízení, jehož se žádost o poskytnutí informací týká. Oznámení o zahájení řízení o odstranění stavby bylo žadateli řádně doručeno do vlastních rukou prostřednictvím provozovatele poštovních služeb dne 5. 5. 2023. Jako účastník řízení má žadatel právo nahlížet do správního spisu a seznamovat se s jeho obsahem v souladu s příslušnými ustanoveními správního řádu.

Ad IV.

Povinný subjekt sděluje, že žadatel je současně účastníkem řízení, jehož se žádost o poskytnutí informací týká. Oznámení o zahájení řízení o odstranění stavby bylo žadateli řádně doručeno prostřednictvím provozovatele poštovních služeb do vlastních rukou dne 5. 5. 2023. Jeho účastenství v předmětném řízení nadále trvá.

Povinný subjekt závěrem sděluje, že v případě potřeby získání dalších informací může žadatel jako účastník předmětného řízení využít svého práva nahlížet do spisu podle příslušných ustanovení správního řádu.

Mgr. Iva Bortlíková
oprávněná úřední osoba

Obdrží:

účastníci (dodejky)